



## GÎTE DE LA SOURCE - CLION - JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE

### GÎTE DE LA SOURCE - CLION - JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE

Location de vacances pour 4 personnes à Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

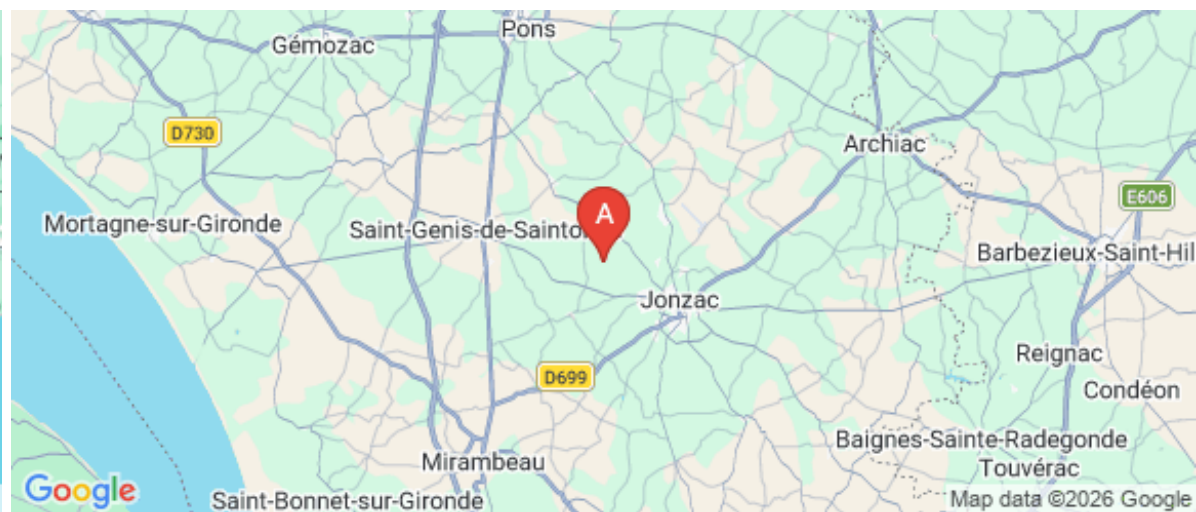
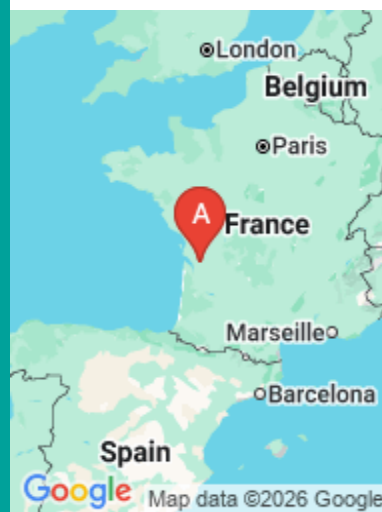
<https://gitedelasource-clion.fr>

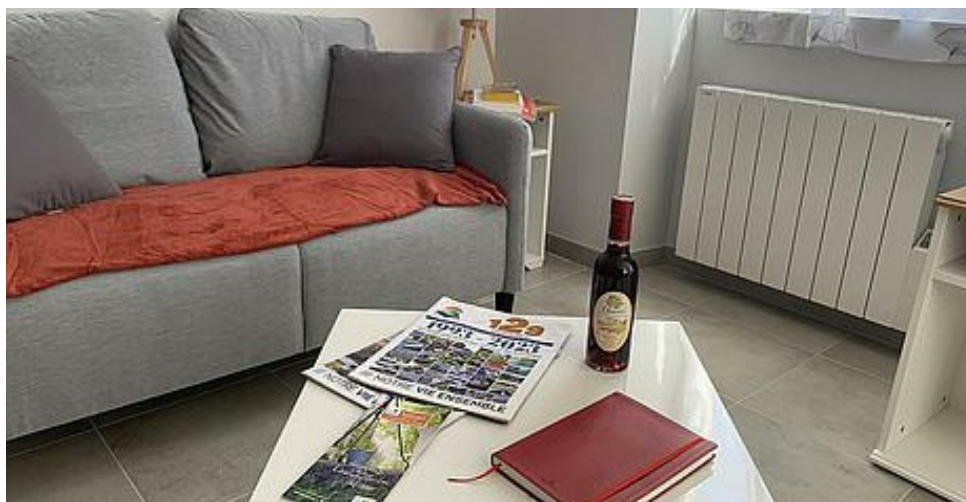


Mikael et Mélina

☎ 06 70 51 18 17  
☎ 06 88 73 41 13

**A** Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge : 8a rue de la Chapelle 17240 Clion





## Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

☆☆☆



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4  
pers.)



2

chambres



60

m<sup>2</sup>



Situé dans le village de Saint Paul, à 20 mètres du site de la Source, notre logement est idéal pour le repos.

Dans une maison en pierre, le logement de plain-pied, a entièrement été rénové. Ainsi, il est frais l'été et lumineux toute la journée. Il se compose d'une cuisine équipée, d'un coin salon, de deux chambres, d'une salle de bain et toilettes séparées. Toutes les pièces disposent de rangements. La cour oscille entre ombrage et soleil à toute heure. Dans le garage fermé, une plancha et des jeux d'extérieur sont mis à votre disposition.



Tous les commerces et services sont accessibles à Jonzac. Le bourg de Clion, à 2 km, dispose aussi d'une épicerie, d'une boucherie, d'un buraliste et dépôt de pain. Les thermes de Jonzac se situent à 6,1 km.

La commune de Clion-sur-Seugne, classée "de pierres et d'eau", est à découvrir grâce à ses sentiers et points d'eau. Parmi les sites incontournables, le Pont des Anes ou le lavoir dans le bourg. Les chemins vous feront longer la Seugne et traverser le vignoble, caractéristique des paysages de la Haute-Saintonge. Le Musée des vieux métiers saura aussi vous faire voyager dans l'histoire rurale locale.



Le logement se situe à côté du vignoble Plaize qui produit notamment du Pineau des Charentes. Nous vous en offrons une bouteille à déguster frais à l'apéritif.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Cour Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Mitoyen locataire



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet

Accès au réseau Wifi



*Stationnement*

Garage Privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Forfait Draps et Linge de toilette en supplément



*Extérieurs*

Cours privative devant la maison

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* à partir de 16h le jour d'arrivée

*Départ* avant 10h le jour du départ

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux  
Espèces Virement bancaire

*Ménage* Logement attendu aussi propre que reçu

*Draps et Linge  
de maison* Forfait Draps et Linge de toilette en supplément

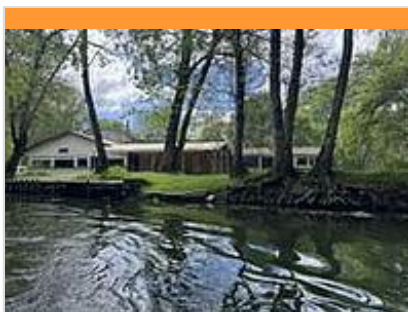
*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://gitedelasource-clion.fr>



## Restaurant Le Pédalo by l'empreinte

☎ 05 46 04 53 27  
3 Le Pré Douzin

2.5 km  
📍 Clion



En bord de Seugne, venez déguster nos plats faits maison à base de produit frais.



## Le Moulin du Val de Seugne

☎ 05 46 70 46 16  
Lieu-dit Marcouze

🌐 <https://new.valdeseugne.com>

3.9 km  
📍 Mosnac



Installé dans les salons face à la rivière, caressés par les rayons du soleil qui se reflètent sur les eaux du bief, vous dégusterez un Pineau des Charentes, judicieux assemblage de jus de raisins frais et de Cognac vieilli en fût de chêne.



## Circuit pédestre N°18b - "Chapelle St Paul"

☎ 05 17 24 03 47  
Salle des fêtes

1.6 km  
📍 Clion



Deux petits circuits sans montée, exposés au soleil avec de belles haltes en bord de Seugne.



## Circuit VTT N°11 - "Circuit de la Seugne"

☎ 05 17 24 03 47  
Place du 19 mars 1962

1.6 km  
📍 Clion



Circuit familial par excellence de cotation verte pour partir entre bois et vallée de la Seugne. Cette rivière sinueuse aux eaux limpides, est considérée comme le joyau de la Charente-Maritime. Halte incontournable dans le pittoresque hameau de St-Paul.



## Circuit pédestre N°18a - "Pont des Ânes"

☎ 05 17 24 03 47  
Le Pédalo Pré Douzin

2.5 km  
📍 Clion



Deux petits circuits sans montée, exposés au soleil avec de belles haltes en bord de Seugne.



## Vignoble Plaize

☎ 05 46 70 40 71  
6 rue de la Chapelle

🌐 <http://www.vignobleplaize.com>

📍 Clion



Dans la Famille Plaize nous sommes vigneron depuis cinq générations à Clion-sur-Seugne au coeur de la Haute-Saintonge. À travers une visite guidée, nous vous expliquerons le mode d'élaboration de toute notre production du raisin à la bouteille.



## Source St Paul de Clion

☎ 05 46 70 47 03  
St Paul

0.1 km  
📍 Clion



Source St paul Proche de la chapelle



## Clion sur Seugne, Village de pierres & d'eau

☎ 05 46 49 01 42  
Le bourg

🌐 <https://www.jonzac-haute-saintonge.c>

1.7 km  
📍 Clion



Charmant village où l'histoire, le patrimoine et la nature vous accueillent aux confins des collines boisées de la Haute-Saintonge.

