

Jonzac
Haute-Saintonge
Les eaux de la vie

# GÎTE DE LA SOURCE - CLION - JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE

GÎTE DE LA SOURCE - CLION - JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE

Location de vacances pour 4 personnes à Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

https://gitedelasource-clion.fr



## Mikael et Mélina

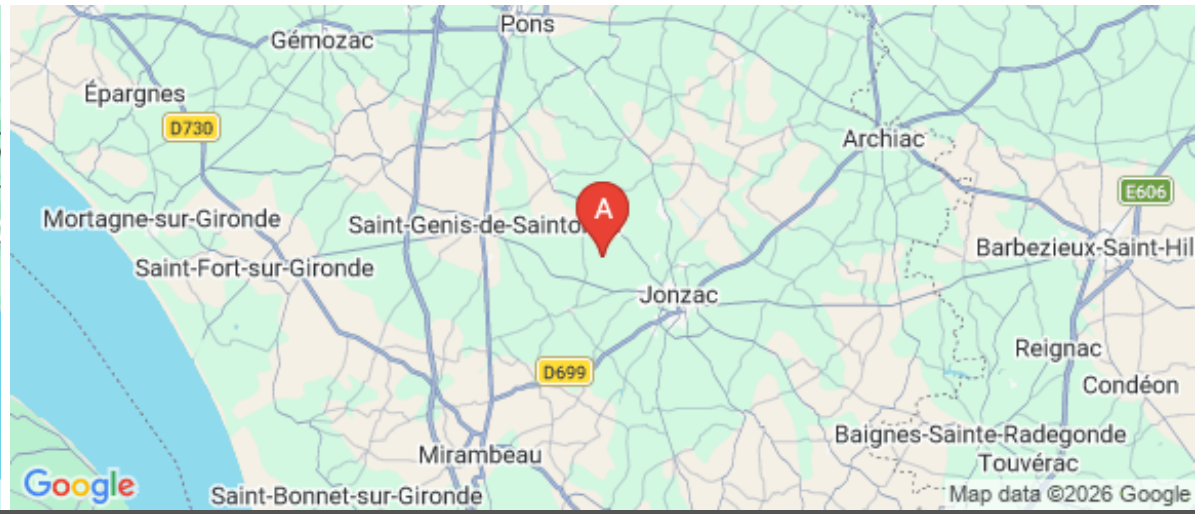

06 70 51 18 17
06 88 73 41 13

**Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge** : 8a rue de la Chapelle 17240 Clion



















# Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

☆☆☆

| Maison | 4 personnes (Maxi: 4 pers.) | 2 chambres | 60 m2 |
|---|---|---|---|













Situé dans le village de Saint Paul, à 20 mètres du site de la Source, notre logement est idéal pour le repos.

Dans une maison en pierre, le logement de plain-pied, a entièrement été rénové. Ainsi, il est frais l'été et lumineux toute la journée. Il se compose d'une cuisine équipée, d'un coin salon, de deux chambres, d'une salle de bain et toilettes séparées. Toutes les pièces disposent de rangements. La cour oscille entre ombrage et soleil à toute heure. Dans le garage fermé, une plancha et des jeux d'extérieur sont mis à votre disposition.

Tous les commerces et services sont accessibles à Jonzac. Le bourg de Clion, à 2 km, dispose aussi d'une épicerie, d'une boucherie, d'un buraliste et dépôt de pain. Les thermes de Jonzac se situent à 6,1 km.

La commune de Clion-sur-Seugne, classée "de pierres et d'eau", est à découvrir grâce à ses sentiers et points d'eau. Parmi les sites incontournables, le Pont des Anes ou le lavoir dans le bourg. Les chemins vous feront longer la Seugne et traverser le vignoble, caractéristique des paysages de la Haute-Saintonge. Le Musée des vieux métiers saura aussi vous faire voyager dans l'histoire rurale locale.

Le logement se situe à côté du vignoble Plaize qui produit notamment du Pineau des Charentes. Nous vous en offrons une bouteille à déguster frais à l'apéritif.













# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 2 | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 1<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine | Appareil à raclette |
| | Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Garage<br>Séjour | Cellier<br>Terrasse |
| *Media* | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri pour vélo ou VTT<br>Salon de jardin | Cour<br>Terrain non clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Entrée indépendante | Mitoyen locataire |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet<br>Accés au réseau Wifi | |
| *Stationnement* | Garage Privé | |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| | Forfait Draps et Linge de toilette en supplément | |
| *Extérieurs* | Cours privative devant la maison | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | à partir de 16h le jour d'arrivée |
| *Départ* | avant 10h le jour du départ |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Logement attendu aussi propre que reçu |
| *Draps et Linge de maison* | Forfait Draps et Linge de toilette en supplément |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis. |

## Tarifs & disponibilités

Gîte de la Source - Clion - Jonzac et Haute-Saintonge

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gitedelasource-clion.fr

# Mes recommandations

À voir, à Faire | À la Une

OFFICE DE TOURISME DE JONZAC ET HAUTE-SAINTONGE
WWW.JONZAC-HAUTE-SAINTONGE.COM

Jonzac Haute-Saintonge
Les eaux de la vie



## Restaurant Le Pédalo by l'empreinte

05 46 04 53 27
3 Le Pré Douzin

2.5 km
Clion

1

En bord de Seugne, venez déguster nos plats faits maison à base de produit frais.



## Circuit pédestre N°18b - "Chapelle St Paul"

05 17 24 03 47
Salle des fêtes

1.6 km
Clion

1

Deux petits circuits sans montée, exposés au soleil avec de belles haltes en bord de Seugne.



## Circuit VTT N°11 - "Circuit de la Seugne"

05 17 24 03 47
Place du 19 mars 1962

1.6 km
Clion

2

Circuit familial par excellence de cotation verte pour partir entre bois et vallée de la Seugne. Cette rivière sinueuse aux eaux limpides, est considérée comme le joyau de la Charente-Maritime. Halte incontournable dans le pittoresque hameau de St-Paul.



## Circuit pédestre N°18a - "Pont des Ânes"

05 17 24 03 47
Le Pédalo Pré Douzin

2.5 km
Clion

3

Deux petits circuits sans montée, exposés au soleil avec de belles haltes en bord de Seugne.



## Vignoble Plaize

05 46 70 40 71
VIgnoble Plaize 6 rue de la Chapelle
http://www.vignobleplaize.com

Clion

1

Dans la Famille Plaize nous sommes vignerons depuis cinq générations à Clion-sur-Seugne au coeur de la Haute-Saintonge. À travers une visite guidée, nous vous expliquerons le mode d'élaboration de toute notre production du raisin à la bouteille.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)



### Source St Paul de Clion

05 46 70 47 03
St Paul

0.1 km
Clion

2

Source St paul Proche de la chapelle



### Clion sur Seugne, Village de pierres & d'eau

05 46 49 01 42
Le bourg
https://www.jonzac-haute-saintonge.c

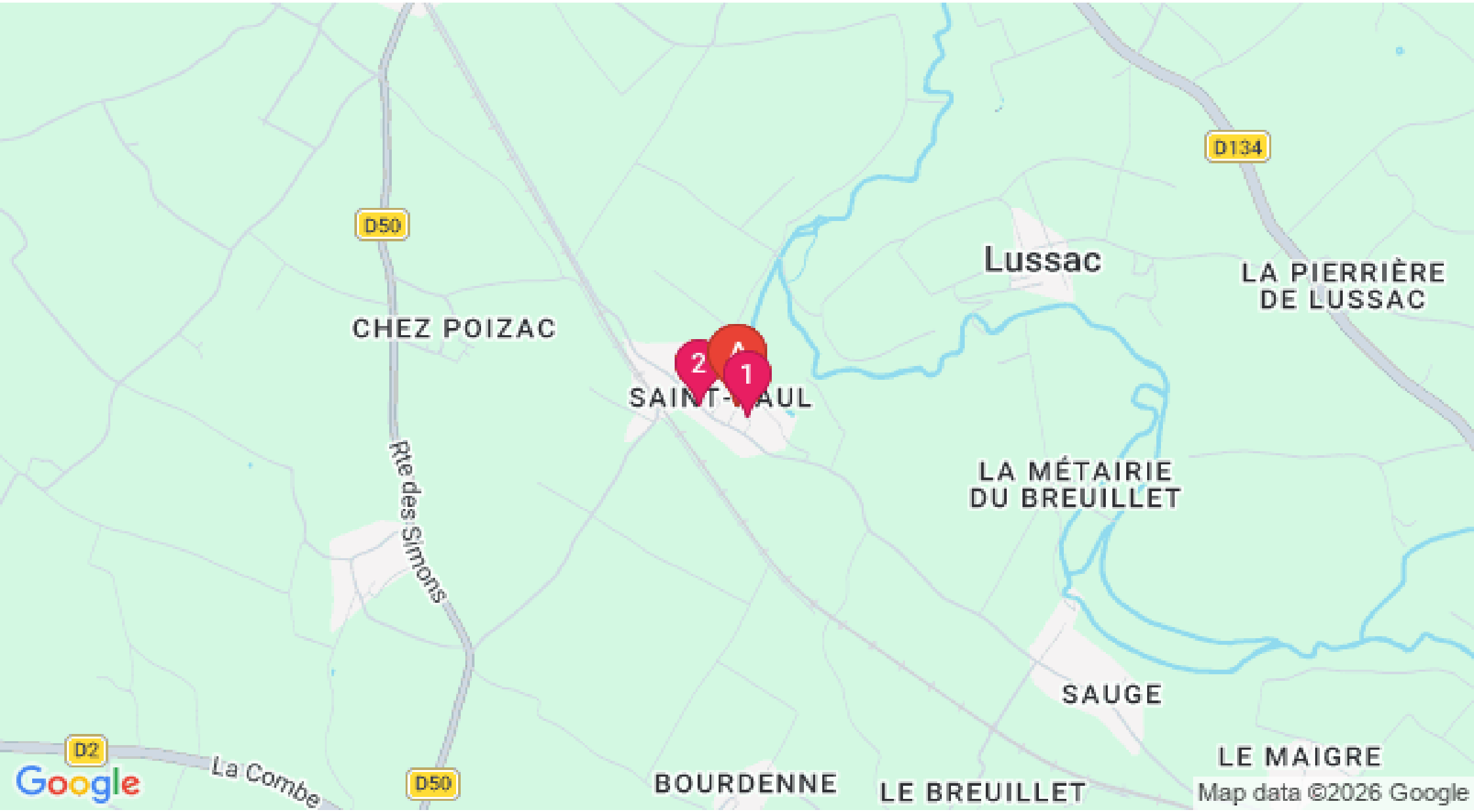
1.7 km
Clion

3

Charmant village où l'histoire, le patrimoine et la nature vous accueillent aux confins des collines boisées de la Haute-Saintonge.

# Mes recommandations (suite)

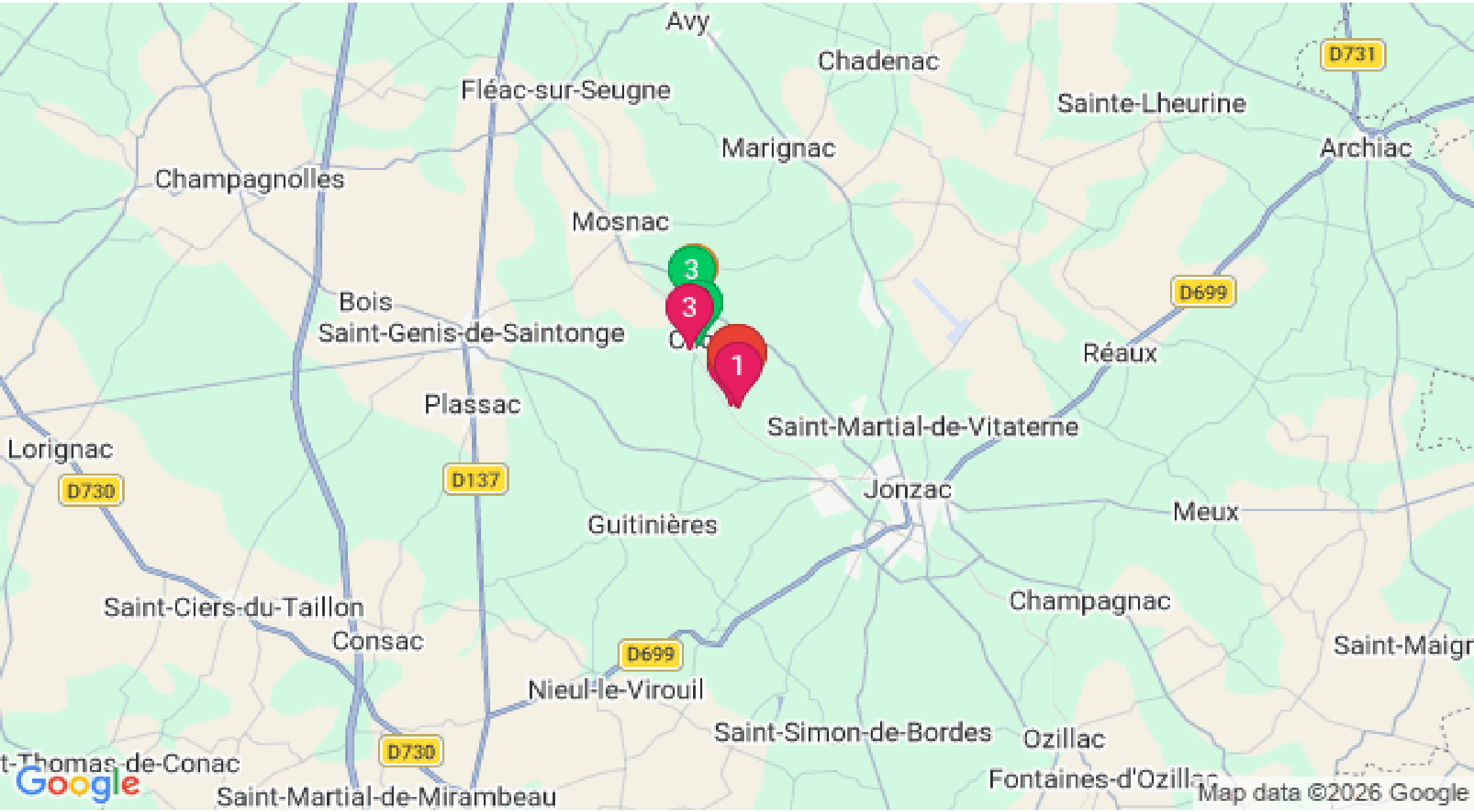





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations